

Fastighets- och servicenämnden

PROTOKOLL
2021-02-25

FSN 2021-0038

Kl. 15:15-16:00

§§16-32

Sammanträde med fastighets- och servicenämnden

Datum för justering av §§16-32: 2021-03-02

Charlotte Broberg

Rolf Lindell

Plats: Teams

Närvarande ledamöter

Charlotte Broberg (M), ordförande
Jonatan Hedin (KD), 1:e vice ordförande
Rolf Lindell (S), 2:e vice ordförande
Daniel Sunesson (C)
Reza Zarenoe (L)
Sven-Inge Nylund (S)
Lowisa Anderzon (S)
Christer Rydh (V)

Närvarande ersättare

Maria Elgstrand (M), tjänstgörande
Staffan Olsson (M)
Love Bergström (M)
Magnus Persson (C), tjänstgörande
Margareta Hamark (L)
Yusuf Aydin (KD)
Khashayar Farmanbar (S)
Gunnar Lindgren (S)
Joakim Jonsson (S)
Kerstin Amelin (V)
Leonid Yurkovskiy (SD), tjänstgörande

Fastighets- och servicenämnden

PROTOKOLL
2021-02-25

FSN 2021-0038

Övriga närvarande

Fredrik Wevle, politisk sekreterare (M)

Patrik Lind, politisk sekreterare (L)

Joachim Höggren, politisk sekreterare (MP)

Frida Gunnarsson, politisk sekreterare (S)

Marre Mayer, politisk sekreterare (V)

Johan Tireland, politisk sekreterare (SD)

Stefan Schildt, förvaltningschef serviceförvaltningen

Anette Henriksson, förvaltningschef fastighetsförvaltningen

Per-Inge Buskas, serviceförvaltningen

Pär Dahlqvist, serviceförvaltningen

Eleonore Hammare, serviceförvaltningen

Clara Wahren, serviceförvaltningen

Alik Bartholf, Locum AB

Sekreterare

Clara Wahren

Fastighets- och servicenämnden

PROTOKOLL
2021-02-25

FSN 2021-0038

Meddelande

Protokoll för sammanträde den 2021-02-25 med fastighets- och servicenämnden har justerats.

Bevis/Anslag

Justeringen har tillkännagivits genom anslag på regionens anslagstavla.

Datum för justeringen

2021-03-02
§§16-32

Datum för anslags uppsättande

2021-03-02

Förvaringsplats för protokollet

Norra Stationsgatan 69

Underskrift

Bevis om anslag

Underskrift

Innehållsförteckning

- § 16 Val av justerare och justeringsdag
- § 17 Information från serviceförvaltningens förvaltningschef
- § 18 Information från fastighetsförvaltningens förvaltningschef
- § 19 Ärenden för kännedom till fastighets- och servicenämnden
- § 20 Delegationsbeslut för anmälan till fastighets- och servicenämnden
- § 21 Delegationsordning för fastighets- och servicenämnden
- § 22 Verksamhetsberättelse 2020 för fastighets- och servicenämnden avseende serviceförvaltningen
- § 23 Verksamhetsberättelse 2020 för fastighets- och servicenämnden avseende fastighetsförvaltningen
- § 24 Yttrande över Revisorernas Rapport 3/2020, RK 2019-0082
- § 25 Yttrande över remiss av Näringslivs- och tillväxtstrategi för Stockholmsregionen
- § 26 Svar på skrivelse från V om att ändra ordningen på Locums och Fastighets- och servicenämndens sammanträden
- § 27 Svar på skrivelse från S om konsekvenser av minskad investeringsplan
- § 28 Svar på skrivelse från S om brister i operationssalar på Södersjukhuset
- § 29 Svar på skrivelse från V gällande brister i operationssalar på Södersjukhuset
- § 30 Svar på skrivelse från SD om energieffektivisering genom AI
- § 31 Övrigt
- § 32 Nästa sammanträde

Fastighets- och servicenämnden

PROTOKOLL
2021-02-25

FSN 2021-0038

§ 16**Val av justerare och justeringsdag****Ärendebeskrivning**

Fastighets- och servicenämnden beslutar följande:

Charlotte Broberg (M), ordförande, och Rolf Lindell (S) utses till justerare och protokollet ska justeras senast den 2 mars 2021.

Fastighets- och servicenämnden

PROTOKOLL
2021-02-25

FSN 2021-0038

§ 17**Information från serviceförvaltningens
förvaltningschef****Ärendebeskrivning**

Stefan Schildt, förvaltningschef serviceförvaltningen, informerar om det aktuella läget på serviceförvaltningen.

Informationen läggs till handlingarna.

OrdförandeJusterare
Sign.

Exp. datum

§ 18**Information från fastighetsförvaltningens
förvaltningschef****Ärendebeskrivning**

Anette Henriksson, förvaltningschef fastighetsförvaltningen, informerar med hänvisning till tillgängliga statusrapporter om hur Locums uppdrag fortlöper samt om det aktuella läget på fastighetsförvaltningen.

Informationen läggs till handlingarna.

Fastighets- och servicenämnden

PROTOKOLL
2021-02-25

FSN 2021-0038

§ 19**Ärenden för kännedom till fastighets- och servicenämnden****Ärendebeskrivning**

Inga ärenden anmälda.

§ 20**Delegationsbeslut för anmälan till fastighets- och servicenämnden****Ärendebeskrivning**

Anmälan till fastighets- och servicenämnden den 25 februari 2021 av beslut som fattats med stöd av delegation.

Besluten läggs till handlingarna.

Serviceförvaltningen

Beslut: FSN 2021-0001-1, FSN 2021-0001-6, FSN 2021-0001-12

Fastighetsförvaltningen

Beslut: FSN 2020-0614-2, FSN 2020-0221-4, FSN 2021-0049-2, FSN 2021-0053-2, FSN 2020-0100-4, FSN 2021-0048-1, FSN 2021-0051-2

Upphandling, SF

Beslut: FSN 2021-0008-10, FSN 2021-0008-14, FSN 2021-0008-15, FSN 2021-0008-16, FSN 2021-0008-17, FSN 2021-0008-18, FSN 2021-0008-19, FSN 2021-0008-20, FSN 2021-0008-24, FSN 2021-0008-26, FSN 2021-0008-27, FSN 2021-0008-28, FSN 2021-0008-29, FSN 2021-0008-32, FSN 2021-0008-34, FSN 2021-0008-35, FSN 2021-0008-36

Fastighets- och servicenämnden

PROTOKOLL
2021-02-25

FSN 2021-0038

§ 21**Delegationsordning för fastighets- och servicenämnden**

FSN 2021-0062

Ärendebeskrivning

Delegationsordning för fastighets- och servicenämnden.

Beslutsunderlag

Serviceförvaltningens tjänsteutlåtande den 22 januari 2021

Yrkanden

Charlotte Broberg (M) yrkar bifall till förvaltningschefens tjänsteutlåtande.

Beslut

Fastighets- och servicenämnden beslutar följande:

Delegationsordning för fastighets- och servicenämnden fastställs.

Beslutsexpediering:

Akt

Locum AB, registrator

§ 22**Verksamhetsberättelse 2020 för fastighets- och servicenämnden avseende serviceförvaltningen**

FSN 2021-0040

Ärendebeskrivning

Verksamhetsberättelse 2020 för serviceförvaltningen. I ärendet ingår även årsuppföljning av plan för intern kontroll 2020.

Beslutsunderlag

Förvaltningschefens tjänsteutlåtande den 27 januari 2021
Verksamhetsberättelse 2020
Plan för intern kontroll 2020, årsuppföljning

Yrkanden

Charlotte Broberg (M) yrkar bifall till förvaltningschefens tjänsteutlåtande.

Beslut

Fastighets- och servicenämnden beslutar följande:

1. Fastighets- och servicenämnden godkänner verksamhetsberättelse 2020 för serviceförvaltningen.
2. Fastighets- och servicenämnden godkänner granskning och uppföljning av plan för intern kontroll 2020 för serviceförvaltningen.

Beslutsexpediering:

Akt
Regionledningskontoret, registrator
Regionrevisorerna, registrator

Fastighets- och servicenämnden

PROTOKOLL
2021-02-25

FSN 2021-0038

§ 23**Verksamhetsberättelse 2020 för fastighets- och servicenämnden
avseende fastighetsförvaltningen**

FSN 2020-0062

Ärendebeskrivning

Verksamhetsberättelse 2020 för fastighetsverksamheten inom Fastighets- och servicenämnden.

Beslutsunderlag

Förvaltningschefens tjänsteutlåtande

Verksamhetsberättelse 2020 fastighetsverksamheten inkl bilagor

Plan för intern kontroll 2020, årsuppföljning

Yrkanden

Charlotte Broberg (M) yrkar bifall till förvaltningschefens tjänsteutlåtande.

Beslut

Fastighets- och servicenämnden beslutar följande:

Fastighets- och servicenämnden beslutar att godkänna verksamhetsberättelsen 2020 för fastighetsverksamheten.

Beslutsexpediering:

Akt

Regionledningskontoret, registrator

Regionrevisorerna, registrator

Fastighets- och servicenämnden

PROTOKOLL
2021-02-25

FSN 2021-0038

§ 24**Yttrande över Revisorernas Rapport 3/2020, RK 2019-0082**

FSN 2020-0596

Ärendebeskrivning

Yttrande över Regionrevisorernas rapport 3/2020, IT-säkerhet i nätverksansluten medicinteknisk utrustning.

Beslutsunderlag

Serviceförvaltningens tjänsteutlåtande
Regionrevisorernas rapport 3/2020, IT-säkerhet i nätverksansluten medicinteknisk utrustning

Yrkanden

Charlotte Broberg (M) yrkar bifall till förvaltningschefens tjänsteutlåtande.

Beslut

Fastighets- och servicenämnden beslutar följande:

Förvaltningens tjänsteutlåtande utgör nämndens yttrande över Regionrevisorernas rapport 3/2020, IT-säkerhet i nätverksansluten medicinteknisk utrustning.

Beslutsexpediering:

Akt
Regionrevisorerna, registrator

§ 25**Yttrande över remiss av Näringslivs- och tillväxtstrategi för Stockholmsregionen**

FSN 2021-0004

Ärendebeskrivning

Fastighets- och servicenämnden har beretts möjlighet att yttra sig över remiss Näringslivs- och tillväxtstrategi för Stockholmsregionen, RS 2020-0780. Strategin är en konkretisering av den regionala utvecklingsstrategin RUF5 2050 och beskriver vad regionens aktörer måste fokusera på för att i nästa skede ta fram handlingsplaner och genomförandeplaner.

Beslutsunderlag

Förvaltningschefens tjänsteutlåtande
PM - Näringslivs- och tillväxtstrategi för Stockholmsregionen
Näringslivs- och tillväxtstrategi för Stockholmsregionen, RS 2020-0780

Yrkanden

Charlotte Broberg (M) yrkar bifall till förvaltningschefens tjänsteutlåtande.

Beslut

Fastighets- och servicenämnden beslutar följande:

Förvaltningschefens tjänsteutlåtande (FSN 2021-0004) utgör fastighets och servicenämndens yttrande över remiss Näringslivs- och tillväxtstrategi för Stockholmsregionen, RS 2020-0780.

Särskilt uttalande

Rolf Lindell (S) anmäler särskilt uttalande från S-ledamöterna (bilaga).
Kerstin Amelin (V) anmäler särskilt uttalande från V-ledamöterna (bilaga).

Beslutsexpediering:

Akt

Ärende 10
FSN 2021-0004**Särskilt uttalande över yttrande över remiss Näringslivs- och tillväxtstrategi för Stockholmsregionen**

Stockholmsregionen ska vara en region i stark utveckling, där innovationer föds och snabbt tas tillvara och där ny teknik kan komma verksamheterna till nytta. Det stärker tillväxten och bidrar till att vården och kollektivtrafiken kan utvecklas vidare.

För att lyckas med detta ser vi att strategin bör kompletteras med perspektiv kring välfärdens betydelse för tillväxt och investeringar. En fungerandegenerell och gemensamt finansierad välfärd är en komparativ fördel i kampen om utländska investeringar. Fler aktörer bör även involveras i framtagandet av strategin. Socialdemokraterna har vid flertalet tillfällen lyft vikten av att arbetsmarknadens parter ges inflytande över utformningen. Det är en nyckel för att strategin ska bli mer än ett pappersdokument, och således omsättas i praktik av de aktörer som den berör.

Vi vill återigen särskilt poängtera Gamla Karolinska Solna-området (GKS) som en delkomponent inom Norra Hagastaden med en nyckelfunktion för framväxten av ett av världens främsta områden för Life Science. De delar av GKS som bedöms vara lämpliga för framtida användning inom forskning och utveckling bör därför avföras från försäljningslistan.



Yttrande över remiss Näringslivs- och tillväxtstrategi för Stockholmsregionen

Vänsterpartiet påtalade redan tidigt i processen kring näringslivs- och tillväxtstrategin att fackförbunden måste involveras i arbetet för att strategin ska kunna betraktas som legitim. Trots det är det uppenbart att ingen dialog har skett med facken. Det framgår dels av den förteckning över dialogtillfällen som återfinns som bilaga till strategin, dels av de möten vi själva har haft med olika fackförbund för att diskutera strategin.

Resultatet av detta är att frågor såsom arbetsvillkor och arbetsmiljö saknas helt i det förslag som nu läggs fram. Vi saknar skrivningar om vikten av goda arbetsvillkor och ett friskt arbetsliv där invånarna kan känna sig trygga och må bra. Ett av inriktningsområdena i strategin är att stärka och utveckla små och medelstora företags konkurrenskraft. Vi vet dock att dessa företag oftare har svårare att skapa och upprätthålla bra villkor för sin personal, vilket borde adresseras i strategin. De fackliga organisationerna har också betydande kunskap om kompetensförsörjning och omställning som hade varit värdefull att ta del av i arbetet med strategin.

Strategiförslaget fäster stor vikt vid att attrahera internationella talanger och spetskompetens. Betydligt viktigare för regionens utveckling är att locka de invånare som redan finns här att söka sig till de branscher där behovet av utbildad personal är stort.

Strategiförslaget nämner ingenting om folkhälsa och hur de ökade klyftorna i regionen påverkar medellivslängden bland invånarna. En del av lösningen ligger i att fler gymnasielever klarar utbildningen, i trygga anställningar och i minskade löneskillnader. En rapport från Centrum för epidemiologi och samhällsmedicin visar exempelvis att det är fyra gånger högre risk att dö i covid-19 i gruppen med lägst inkomst jämfört med gruppen med högst inkomst. Arbetet med folkhälsofrågor måste därför gå hand i hand med det näringslivsfrämjande arbetet.

Klimat- och miljöfrågor spelar en undanskymd roll i det föreliggande strategiförslaget. Tesen i strategin är att ekonomisk tillväxt och ekologisk hållbarhet kan förenas, men som flera vetenskapliga rapporter på senare tid har visat är det i verkligheten inte möjligt. Den politiska ledningen i Region Stockholm har en problematisk fixering vid att locka hit internationella

huvudkontor, vilket leder till ett fokus på internationell tillgänglighet och att skapa fler direktflyglinjer. För oss är det uppenbart att detta är oförenligt med klimatmålen och målen om en hållbar region.

Fastighets- och servicenämnden

PROTOKOLL
2021-02-25

FSN 2021-0038

§ 26**Svar på skrivelse från V om att ändra ordningen på
Locums och Fastighets- och servicenämndens
sammanträden**

FSN 2020-0654

Ärendebeskrivning

Vänsterpartiet har den 17 december 2020 inkommit med en skrivelse med förslag på ändrad sammanträdesordning så att fastighets- och servicenämnden har sitt sammanträde före styrelsen i Locum AB.

Beslutsunderlag

Förvaltningschefens tjänsteutlåtande
Skrivelse från Vänsterpartiet daterad 2020-12-17

Yrkanden

Charlotte Broberg (M) yrkar bifall till förvaltningschefens tjänsteutlåtande.

Beslut

Fastighets- och servicenämnden beslutar följande:

Förvaltningschefens tjänsteutlåtande (FSN 2020-0654) utgör fastighets- och servicenämndens svar på Vänsterpartiets skrivelse om förslag på ändrad sammanträdesordning mellan fastighets- och servicenämnden och styrelsen i Locum AB.

Beslutsexpediering:

Akt

§ 27**Svar på skrivelse från S om konsekvenser av minskad investeringsplan**

FSN 2020-0585

Ärendebeskrivning

Socialdemokraterna har den 26 november 2020 inkommit med en skrivelse om konsekvenser av minskad investeringsplan

Beslutsunderlag

Förvaltningschefens tjänsteutlåtande
Skrivelse från Socialdemokraterna daterad 2020-11-26.

Yrkanden

Charlotte Broberg (M) yrkar bifall till förvaltningschefens tjänsteutlåtande.

Beslut

Fastighets- och servicenämnden beslutar följande:

Förvaltningschefens tjänsteutlåtande (FSN 2020-0585) utgör fastighets- och servicenämndens svar på Socialdemokraternas skrivelse om konsekvenser av minskad investeringsplan.

Beslutsexpediering:

Akt

§ 28**Skrivelse av Rolf Lindell (S) m.fl. om brister i operationssalar på Södersjukhuset**

FSN 2020-0651

Ärendebeskrivning

Socialdemokraterna har inkommit med en skrivelse den 17 december 2020 gällande brister i operationssalar på Södersjukhuset. Med anledning av de brister som uppdagats i de nybyggda lokalerna på Södersjukhuset önskar Socialdemokraterna information om vad som inträffat, hur läget ser ut och vilka åtgärder som vidtagits.

Beslutsunderlag

Förvaltningschefens tjänsteutlåtande.

Skrivelse av Rolf Lindell (S) m.fl. om brister i operationssalar på Södersjukhuset, daterad 2020-12-17

Yrkanden

Charlotte Broberg (M) yrkar bifall till förvaltningschefens tjänsteutlåtande.

Beslut

Fastighets- och servicenämnden beslutar följande:

Förvaltningschefens tjänsteutlåtande (FSN 2020-0651) utgör fastighets- och servicenämndens svar på Socialdemokraternas skrivelse om brister i operationssalar på Södersjukhuset.

Beslutsexpediering:

Akt

§ 29**Svar på skrivelse från V gällande brister i operationssalar på Södersjukhuset**

FSN 2020-0637

Ärendebeskrivning

Vänsterpartiet har inkommit med en skrivelse daterad 2020-12-17 gällande allvarliga brister vid Södersjukhusets nya operationsbyggnad.

Beslutsunderlag

Förvaltningschefens tjänsteutlåtande.

Skrivelse från Vänsterpartiet gällande allvarliga brister vid SÖS nya operationsbyggnad

Yrkanden

Charlotte Broberg (M) yrkar bifall till förvaltningschefens tjänsteutlåtande.

Beslut

Fastighets- och servicenämnden beslutar följande:

Förvaltningschefens tjänsteutlåtande (FSN 2020-0637) utgör fastighets- och servicenämndens svar på Vänsterpartiets skrivelse gällande allvarliga brister vid SÖS nya operationsbyggnad.

Beslutsexpediering:

Akt

§ 30**Svar på skrivelse från SD om energieffektivisering genom AI**

FSN 2020-0652

Ärendebeskrivning

Sverigedemokraterna har inkommit med en skrivelse den 16 december 2020 gällande energieffektivisering genom artificiell intelligens.

Beslutsunderlag

Förvaltningschefens tjänsteutlåtande.

Skrivelse av Samuel Stephan (SD) om energieffektivisering genom artificiell intelligens, daterad 2020-12-17.

Yrkanden

Charlotte Broberg (M) yrkar bifall till förvaltningschefens tjänsteutlåtande.

Beslut

Fastighets- och servicenämnden beslutar följande:

Förvaltningschefens tjänsteutlåtande (FSN 2020-0652) utgör fastighets- och servicenämndens svar på Sverigedemokraternas skrivelse om energieffektivisering genom artificiell intelligens.

Beslutsexpediering:

Akt

Fastighets- och servicenämnden

PROTOKOLL
2021-02-25

FSN 2021-0038

§ 31
Övrigt

Inga övriga frågor anmälda.

Fastighets- och servicenämnden

PROTOKOLL
2021-02-25

FSN 2021-0038

§ 32**Nästa sammanträde****Ärendebeskrivning**

Fastighets- och servicenämndens nästa sammanträde äger rum torsdagen den 25 mars 2021.



Dokumentet är signerat med Visma Addos tjänst för digital signering.
Signaturen i detta dokument är juridiskt bindande. Undertecknarens identitet är registrerad och listad här nedan.

“Med min signatur bekräftar jag innehållet i ovanstående dokument.”



Serienummer: rWtvsSZsrCMF/Ebl7xwa+w

Marie Charlotte Broberg

26-02-2021 09:30



Serienummer: /CHVfCIacfwNMik5i4GgyQ

ROLF GÖTE LINDELL

26-02-2021 16:39



Serienummer: QwGH2v60jUmxYxGbxQSTeg

CLARA WAHREN

26-02-2021 16:42

Detta dokument är signerat med Visma Addos tjänst för digital signering. Certifikat i detta dokument är säkra och validerade med hjälp av de matematiska hashfunktionerna i originaldokumentet.

Dokumentet är låst för ändringar och har en tidsstämpel med ett certifikat från en pålitlig tredje part. Alla kryptografiska signeringscertifikat är inbäddade i PDF-filen och kan användas för godkännande i framtiden.

Hur man verifierar att dokumentet är i original

Detta dokument är skyddat med ett Adobe CDS-certifikat. När du öppnar dokumentet i Adobe Reader ser du att det är certifierat i Visma Addos signeringstjänst. Detta garanterar att innehållet i dokumentet är oförändrat.

Du kan verifiera de kryptografiska signeringscertifikaten i dokumentet med Visma Addos validator på denna webbsida
<https://vismaaddo.net/WebAdmin/#/NemIdValidation>



Utöver detta dokument kan ett eller flera dokument och bilagor höra till försändelsen.
Alla dokument i försändelsen är listade nedan. I händelseloggen
står alla åtgärder som relaterar till signeringen av dokumentet.

Dokument i försändelsen

Detta dokument

Protokoll FSN 210225.pdf

Ovanstående dokument och bilagor som lämnats in i signerad form har skickats till alla parter via e-post eller en nedladdningslänk. Undertecknaden är ansvarig för nedladdning och säker lagring av dokument och bilagor.

Ladda ner dokument

Om du som undertecknare har fått en länk där du kan ladda ner dokumenten kommer den att vara giltig i upp till 10 dagar efter mottagande. Därefter kommer dokumenten att raderas från Visma Addo.

Händelselogg för dokument

Händelselogg för dokumentet

2021-02-26 06:45	Underskriftsprocessen har startat
2021-02-26 06:45	En avisering har skickats till Charlotte Broberg
2021-02-26 09:27	Dokumentet öppnades via länken som skickades till Charlotte Broberg
2021-02-26 09:30	Marie Charlotte Broberg har signerat dokumentet Protokoll FSN 210225.pdf via BankID Sverige (Unikt ID: rWtvsSZsrCMF/Ebl7xwa+w)
2021-02-26 09:30	Alla dokument har undertecknats av Charlotte Broberg
2021-02-26 09:30	Underskriftsprocessen har startat
2021-02-26 09:30	En avisering har skickats till Rolf Lindell
2021-02-26 16:38	Dokumentet öppnades via länken som skickades till Rolf Lindell
2021-02-26 16:39	ROLF GÖTE LINDELL har signerat dokumentet Protokoll FSN 210225.pdf via BankID Sverige (Unikt ID: /CHVfCLAcfwNMik5i4GgyQ)
2021-02-26 16:39	Alla dokument har undertecknats av Rolf Lindell
2021-02-26 16:39	Underskriftsprocessen har startat
2021-02-26 16:40	En avisering har skickats till Clara Wahren
2021-02-26 16:42	Dokumentet öppnades via länken som skickades till Clara Wahren
2021-02-26 16:42	CLARA WAHREN har signerat dokumentet Protokoll FSN 210225.pdf via BankID Sverige (Unikt ID: QwGH2v6OjUmxYxGbxQSTeg)
2021-02-26 16:42	Alla dokument har undertecknats av Clara Wahren

Visma Addo

Visma Consulting • Nørgaardsvej 32 • 2800 Kgs. Lyngby • Denmark
addo@visma.com • www.visma.dk/addo