

Fastighetsverksamheten genom Locum AB

TJÄNSTEUTLÅTANDE

2021-01-22

FSN dnr 2020-0585

Klass: K1

Fastighets- och servicenämnden

## **Svar på Socialdemokraternas skrivelse om konsekvenser av minskad investeringsplan**

### **Ärendebeskrivning**

Socialdemokraterna har den 26 november 2020 inkommit med en skrivelse om konsekvenser av minskad investeringsplan.

### **Beslutsunderlag**

Förvaltningschefens tjänsteutlåtande

Skrivelse från Socialdemokraterna daterad 2020-11-26.

### **Förslag till beslut**

Fastighets- och servicenämnden föreslås fatta följande beslut

1. Förvaltningschefens tjänsteutlåtande (FSN 2020-0585) utgör fastighets- och servicenämndens svar på Socialdemokraternas skrivelse om konsekvenser av minskad investeringsplan

### **Förvaltningens förslag och motivering**

Socialdemokraterna efterlyser i en skrivelse, inkommen den 26 november 2020, att i anslutning till beslutad investeringsplan 2021-2030, om minskat anslag för fastighetsinvesteringar på ca 3,8 miljarder kronor på fastighetssida, att det inte förts fram någon belysande motivering förutom att det ekonomiska läget är ansträngt.

Socialdemokraterna anser att mer information om de aktuella objekten samt konsekvenser av de beslutade strykningarna bör delges nämndens ledamöter. Socialdemokraterna tolkar det så att de strukna objekten ses som lågt prioriterade, utan att någon motivering anges.

Socialdemokraterna önskar för respektive objekt som strukits en redogörelse för:

- Varför detta objekt sågs som så lågt prioriterat att det kunde strykas?
- Vilka konsekvenser och eventuella risker för vården som kan uppstå som en följd av att investeringen inte kommer att genomföras?
- Om någon plan för alternativ hantering har tagits fram?

Fastighetsverksamheten genom Locum AB

TJÄNSTEUTLÅTANDE

2021-01-22

FSN dnr 2020-0585

Klass: K1

Fastighets- och servicenämnden

Beslut om investeringsplan och fördelning till respektive nämnd eller bolag tas av Regionfullmäktige. Skrivelsen från Socialdemokraterna till Fastighets- och servicenämnden omfattar även frågor som nämnden inte har insyn i, ansvar för eller kunskap om.

I budget 2020 beslutades om en översyn av investeringar mot bakgrund av utsikten om lägre tillväxt samt en ökad belastning på grund av kostnadsutjämningsystemet. I syfte att minska Region Stockholms kostnader för investeringar resulterade översynen i en förnyad och prioriterad investeringsplan. Ytterligare prioriteringar har gjorts i budget 2021.

Nedan anges de anledningar som förvaltningen har kännedom om som ett svar på varför investeringsobjekten i Socialdemokraternas skrivelse inte ingår i investeringsplanen 2021-2030 eller finns med men med ett lägre belopp.

#### **Fastighetsinvesteringar:**

##### **HS Ny- och ombyggnad akutmottagning:**

Vårduppdraget för Universitetssjukhuset Karolinska i Huddinge avseende akutverksamhet har ändrats och en samlokalisering med närakuten med gemensam triage förväntas enligt sjukhusets behovsanalys ge lägre investeringsbehov.

##### **HS Anpassning 2 avd/år, etapp 2 och HS ombyggnad mottagning etapp 2:**

Universitetssjukhuset Karolinska har i översynen av sina investeringar, under 2020, framfört att man vill fortsätta anpassningen av sina lokaler men i takt med deras ekonomiska möjligheter.

##### **DS ombyggnad av vårdavdelningar inklusive teknisk upprustning, etapp 2 och 3:**

Ombyggnationen avser lokaler för psykiatri och geriatrik på Danderyds sjukhusområde. Sedan beslutet togs att bygga om vårdavdelningarna har det tillkommit nya förutsättningar dels avseende drift av den geriatriska vården dels SLSO:s prioritering för en samlad barn- och ungdomsvård på St Görans sjukvårdsområde. Med anledning av detta behöver tidigare planerade investeringar på Danderyds sjukhusområde ses över och en förstudie är startad.

Fastighetsverksamheten genom Locum AB

TJÄNSTEUTLÅTANDE

2021-01-22

FSN dnr 2020-0585

Klass: K1

Fastighets- och servicenämnden

**St Görans nybyggnation vårdbyggnad psykiatrisk vård:**

Under våren och sommaren 2020 har en arbetsgrupp bestående av representanter från SLSO, HSF, RLK och Locum haft dialog om psykiatrins totala behov av lokaler. Dialogen utmynnade bland annat i en prioritering för en samlad Barn- och ungdomsverksamhet på St Görans sjukhusområde. Bedömningen är att SLSO:s behov av lokaler går att genomföra med ombyggnad av befintliga lokaler.

**Dalen sjukhus, nybyggnation (20 000 kvm BTA):**

I avvaktan på hur det totala behovet av geriatriska platser i regionen kommer att fördela sig planeras för en viss nödvändig teknisk upprustning av sjukhuset att genomföras.

**Nacka sjukhus- vårdavdelningar etapp 2:**

I avvaktan på hur det totala behovet av geriatriska platser i regionen kommer att fördela sig planeras inte för någon investering.

**Ny strålbyggnad, 4 kanoner på St Görans sjukvårdsområde eller på SÖS:**

I avvaktan på var en eventuell strålbyggnad bör placeras ingår inte investeringen i investeringsplanen.

**Miljökonsekvenser**

Beslutet medför oförändrade miljökonsekvenser.

**Ekonomiska konsekvenser**

Beslutet medför inga ekonomiska konsekvenser.

.....  
Anette Henriksson  
Förvaltningschef

**Beslutsexpediering:**

Akt

## Skrivelse om konsekvenser av minskad investeringsplan

I samband med regionfullmäktiges budgetdebatt 20201117 beslutade majoriteten bl.a. att investeringsplanen för 2021-2030 ska minskas med ca 3,8 miljarder på fastighetssidan.

Nedanstående objekts ströks ur planen:

Fastighetsinvesteringar	Typ	Utgifter Mkr 2021-2030
HS Ny- och ombyggnad akutmottagn. (5% nedprio.)	Ers.inv.	0
HS Anpassning 2 avd/år, etapp 2 (44% nedprio.)	Ers.inv.	153
HS Ombyggnad mottagning, etapp 2 (50% nedprio.)	Ers.inv.	105
DS Omb till vårdavd etapp 2, tekn uppr, provisorer	Ers.inv.	837
DS Omb till vårdavdelningar etapp 3 inkl tekn uppr	Ers.inv.	637
Ny strålbbyggnad, 4 kanoner på StG eller SÖS	Nyinv.	400
Dalen, nybyggnad (20 000 kvm BTA)	Nyinv.	890
St Görans nybyggnation vårdvgn psykiatrisk vård	Nyinv.	416
Nacka - vårdavdelningar etapp 2	Ers.inv.	400

I anslutning till dessa strykningar har det inte förts fram någon belysande motivering, förutom att det ekonomiska läget är ansträngt. Vi socialdemokrater anser att mer information om de aktuella objekten samt konsekvenserna av de beslutade strykningarna bör delges nämndens ledamöter. Vi tolkar det så att de strukna objekten ses som lågt prioriterade, utan att någon motivering anges.

Vi önskar därför, för respektive objekt som strukits, en redogörelse för:

- Varför detta objekt sågs som så lågt prioriterad att det kunde strykas?
- Vilka konsekvenser och eventuella risker för vården som kan uppstå som en följd av att investeringen inte kommer att genomföras?
- Om någon plan för alternativ hantering har tagits fram?

Rolf Lindell (S) m.fl.