

Fastighets- och servicenämnden

PROTOKOLL  
2021-01-28

FSN 2021-0038

Kl. 15:15-16:09

§§1-15

## Sammanträde med fastighets- och servicenämnden

Datum för justering av §§1-15: 2021-02-02

---

Charlotte Broberg

---

Rolf Lindell

Plats: Teams

### *Närvarande ledamöter*

Charlotte Broberg (M), ordförande  
Jonatan Hedin (KD), 1:e vice ordförande  
Rolf Lindell (S), 2:e vice ordförande  
Johan Skog (M)  
Daniel Sunesson (C)  
Reza Zarenoe (L)  
Sven-Inge Nylund (S)  
Christer Rydh (V)  
Samuel Stephan (SD)

### *Närvarande ersättare*

Maria Elgstrand (M)  
Staffan Olsson (M)  
Love Bergström (M)  
Magnus Persson (C), tjänstgörande  
Margareta Hamark (L)  
Yusuf Aydin (KD)  
Khashayar Farmanbar (S)  
Gunnar Lindgren (S), tjänstgörande  
Joakim Jonsson (S)  
Kerstin Amelin (V)  
Leonid Yurkovskiy (SD)

Fastighets- och servicenämnden

PROTOKOLL  
2021-01-28

FSN 2021-0038

*Övriga närvarande*

Fredrik Wevle, politisk sekreterare (M)

Patrik Lind, politisk sekreterare (L)

Joachim Höggren, politisk sekreterare (MP)

Frida Gunnarsson, politisk sekreterare (S)

Marre Mayer, politisk sekreterare (V)

Johan Tireland, politisk sekreterare (SD)

Stefan Schildt, förvaltningschef serviceförvaltningen

Anette Henriksson, förvaltningschef fastighetsförvaltningen

Clara Wahren, serviceförvaltningen

Alik Bartholf, Locum AB

Sekreterare

---

*Clara Wahren*

Fastighets- och servicenämnden

PROTOKOLL  
2021-01-28

FSN 2021-0038

## Meddelande

Protokoll för sammanträde den 2021-01-28 med fastighets- och servicenämnden har justerats.

Bevis/Anslag

Justeringen har tillkännagivits genom anslag på regionens anslagstavla.

Datum för justeringen

2021-02-02  
§§1-15

Datum för anslags uppsättande

2021-02-02

Förvaringsplats för protokollet

Norra Stationsgatan 69

Underskrift

---

Bevis om anslag

Underskrift

---

## Innehållsförteckning

- § 1 Val av justerare och justeringsdag
- § 2 Information från serviceförvaltningens förvaltningschef
- § 3 Information från fastighetsförvaltningens förvaltningschef
- § 4 Ärenden för kännedom till fastighets- och servicenämnden
- § 5 Delegationsbeslut för anmälan till fastighets- och servicenämnden
- § 6 Annonsering av upphandling av it-stödsystem för tjänste- och ärendehanteringsleveranser inom Region Stockholm UTGÅR
- § 7 Hyresavtal avseende Asplunden 7
- § 8 Tilläggsavtal nr 190 Diverse Servicetjänster för Nya Karolinska Solna
- § 9 Yttrande över remiss Stärkt styrning av it och digitalisering
- § 10 Yttrande över remiss En effektivare överprövning av offentliga upphandlingar
- § 11 Yttrande över remiss Motion 2020:48 av Lina El Yafi (V) och Anna Sehlin (V) om utökad regional försörjning av förnybar energi
- § 12 Yttrande över remiss Motion 2020:49 av Kerstin Amelin (V) och Anna Sehlin (V) om livscykelanalyser och miljöcertifiering vid investeringar
- § 13 Yttrande över remiss Motion 2020:3 av Elinor Odeberg m.fl. (S) om nollvision om vårdrelaterade infektioner - betrakta lokalvården som kärnverksamhet!
- § 14 Övrigt
- § 15 Nästa sammanträde

**§ 1****Val av justerare och justeringsdag****Ärendebeskrivning**

Fastighets- och servicenämnden beslutar följande:

Charlotte Broberg (M), ordförande, och Rolf Lindell (S) utses till justerare och protokollet ska justeras senast den 2 februari 2021.

Fastighets- och servicenämnden

PROTOKOLL  
2021-01-28

FSN 2021-0038

**§ 2****Information från serviceförvaltningens  
förvaltningschef****Ärendebeskrivning**

Stefan Schildt, förvaltningschef serviceförvaltningen, informerar om det aktuella läget på serviceförvaltningen.

Informationen läggs till handlingarna.

**§ 3****Information från fastighetsförvaltningens  
förvaltningschef****Ärendebeskrivning**

Anette Henriksson, förvaltningschef fastighetsförvaltningen, informerar om det aktuella läget på serviceförvaltningen.

Informationen läggs till handlingarna.

Fastighets- och servicenämnden

PROTOKOLL  
2021-01-28

FSN 2021-0038

**§ 4****Ärenden för kännedom till fastighets- och servicenämnden****Ärendebeskrivning**

Inga ärenden anmälda.



**§ 5****Delegationsbeslut för anmälan till fastighets- och servicenämnden****Ärendebeskrivning**

Anmälan till fastighets- och servicenämnden den 28 januari 2021 av beslut som fattats med stöd av delegation.

**1. Serviceförvaltningen**

Beslut: FSN 2020-0001-173, FSN 2020-0001-174, FSN 2020-0001-175, FSN 2020-0001-176, FSN 2020-0001-177, FSN 2020-0001-178, FSN 2020-0001-180, FSN 2021-0001-3, FSN 2021-0001-4, FSN 2021-0001-5, FSN 2021-0001-8

**2. Fastighetsverksamheten**

Beslut: FSN 2020-0538-3, FSN 2020-0313-2, FSN 2020-0265-1, FSN 2020-0325-1, FSN 2020-0351-2, FSN 2020-0332-2, FSN 2019-0080-3, FSN 2020-0088-2, FSN 2020-0426-2, FSN 2020-0620-2, FSN 2020-0334-2, FSN 2020-0548-2, FSN 2020-0577-2, FSN 2019-0072-4, FSN 2020-0638-2, FSN 2019-0170-3, FSN 2020-0088-4, FSN 2020-0624-2, FSN 2020-0623-2

**3. Upphandling**

Beslut: FSN 2020-0023-72, FSN 2020-0023-88, FSN 2020-0023-94, FSN 2020-0023-95, FSN 2020-0023-96, FSN 2020-0023-97, FSN 2020-0023-103, FSN 2020-0023-104, FSN 2020-0023-106, FSN 2020-0023-107, FSN 2020-0023-117, FSN 2021-0008-1, FSN 2021-0008-2, FSN 2021-0008-3, FSN 2021-0008-4, FSN 2021-0008-5, FSN 2021-0008-6, FSN 2021-0008-

7

Fastighets- och servicenämnden

PROTOKOLL  
2021-01-28

FSN 2021-0038

**§ 6****Annonsering av upphandling av it-stödsystem  
för tjänste- och ärendehanteringsleveranser  
inom Region Stockholm**

FSN 2020-0032

Ärendet utgår.

**§ 7****Hyresavtal avseende Asplunden 7**

FSN 2021-0037

**Ärendebeskrivning**

Omförhandling av hyresavtal för fastigheten Asplunden 7.

**Beslutsunderlag**

Serviceförvaltningens tjänsteutlåtande den 14 januari 2021

**Yrkanden**

Charlotte Broberg (M) yrkar bifall till förvaltningschefens tjänsteutlåtande.

Rolf Lindell (S) yrkar på återremiss av ärendet (bilaga).

Rolf Lindell (S) yrkar på Socialdemokraternas förslag till beslut (bilaga).

Christer Rydh (V) yrkar på avslag (bilaga).

**Beslut**

Fastighets- och servicenämnden beslutar avslå socialdemokraternas yrkande på återremiss samt avslå vänsterpartiets yrkande på avslag.

Fastighets- och servicenämnden beslutar följande:

1. Nedan beskrivna hyresöverenskommelsen mellan Locum AB och fastighets- och servicenämnden avseende hyra av Asplunden 7, byggnad A, godkänns.
2. Förvaltningschefen för serviceförvaltningen får i uppdrag att inför kommande avflyttning, underteckna avtal samt att fatta nödvändiga följdbeslut i samband med avslut av hyresavtal för Asplunden 7.
3. Förvaltningschefen för serviceförvaltningen får i uppdrag att uppdatera Prislista 2021 avseende regionstyrelsen utifrån denna förändring.

**Reservation**

Socialdemokraterna och Vänsterpartiet reserverar sig mot besluten.

**Beslutsexpediering**

Akt

Registrator regionledningskontoret

Locum AB, registrator

**§ 8****Tilläggsavtal nr 190 Diverse Servicetjänster för Nya Karolinska Solna**

FSN 2019-0108

**Ärendebeskrivning**

Ärendet avser förslag till godkännande av ”Tilläggsavtal nr 190 Diverse Servicetjänster”. Detta tilläggsavtal avser perioden 1 januari 2021 till och med den 31 mars 2022 och avser nyttjandet av c:a 25 st temporära servicetjänster i enlighet med Karolinska Universitetssjukhusets önskemål i avvaktan på ett framtida beslut om vilka servicetjänster som ska göras permanenta.

**Beslutsunderlag**

Förvaltningschefens tjänsteutlåtande

Tilläggsavtal nr 190 Diverse Servicetjänster

Beslut K 2020-6901 Beställa genomförande av tidigare utställda ÄF TA 190

**Yrkanden**

Charlotte Broberg (M) yrkar bifall till förvaltningschefens tjänsteutlåtande.

**Beslut**

Fastighets- och servicenämnden beslutar följande:

Att godkänna Tilläggsavtal nr 190 Diverse Servicetjänster

**Beslutsexpediering**

Akt

**§ 9****Yttrande över remiss Stärkt styrning av it och digitalisering**

FSN 2020-0507

**Ärendebeskrivning**

Fastighets- och servicenämnden har beretts möjlighet att yttra sig över PM Stärkt styrning av it och digitalisering.

**Beslutsunderlag**

Fastighetsförvaltningschefens tjänsteutlåtande  
Serviceförvaltningens tjänsteutlåtande den 12 januari 2021  
Remissbrev Stärkt styrning av IT och digitalisering  
PM Stärkt styrning av IT och digitalisering (RS 2020-0242)

**Yrkanden**

Charlotte Broberg (M) yrkar bifall till förvaltningschefens tjänsteutlåtande.

**Beslut**

Fastighets- och servicenämnden beslutar följande:

1. Fastighetsförvaltningens tjänsteutlåtande (FSN 2020-0507) utgör fastighets- och servicenämndens yttrande över remissen Stärkt styrning av IT och digitalisering enligt förslag.
2. Serviceförvaltningens tjänsteutlåtande utgör fastighets- och servicenämndens yttrande över remiss RS 2020-0242.

**Beslutsexpediering**

Akt

Regionledningskontoret, registrator

**§ 10****Yttrande över remiss En effektivare överprövning av offentliga upphandlingar**

FSN 2021-0041

**Ärendebeskrivning**

Fastighets- och servicenämnden har beretts möjlighet att yttra sig över En effektivare överprövning av offentliga upphandlingar.

**Beslutsunderlag**

Serviceförvaltningens tjänsteutlåtande den 14 januari 2021  
Remiss – En effektivare överprövning av offentliga upphandlingar  
Utkast till lagrådsremiss

**Yrkanden**

Charlotte Broberg (M) yrkar bifall till förvaltningschefens tjänsteutlåtande.

**Beslut**

Fastighets- och servicenämnden beslutar följande:

Fastighets- och servicenämnden yttrar sig i enlighet med förvaltningschefens förslag.

**Beslutsexpediering**

Akt  
Regionledningskontoret, registrator

**§ 11****Yttrande över remiss Motion 2020:48 av Lina El Yafi (V) och Anna Sehlin (V) om utökad regional försörjning av förnybar energi**

FSN 2020-0495

**Ärendebeskrivning**

Ärendet avser yttrande över en motion från Lina El Yafi (V) och Anna Sehlin (V) avseende förslag om utökad regional försörjning av energi.

**Beslutsunderlag**

Förvaltningschefens tjänsteutlåtande

Remiss Motion 2020:48 av Lina El Yafi (V) och Anna Sehlin (V) om utökad regional försörjning av förnybar energi

**Yrkanden**

Charlotte Broberg (M) yrkar bifall till förvaltningschefens tjänsteutlåtande.

**Beslut**

Fastighets- och servicenämnden beslutar följande:

Förvaltningschefens tjänsteutlåtande (FSN 2020-0495) utgör fastighets- och servicenämndens yttrande över remiss Motion 2020:48 av Lina El Yafi (V) och Anna Sehlin (V) enligt förslag.

**Särskilt uttalande**

Kerstin Amelin (V) anmäler särskilt uttalande från V-ledamöterna (bilaga).

**Beslutsexpediering**

Akt

Regionledningskontoret, registrator

**§ 12****Yttrande över remiss Motion 2020:49 av Kerstin Amelin (V) och Anna Sehlin (V) om livscykelanalyser och miljöcertifiering vid investeringar**

FSN 2020-0575

**Ärendebeskrivning**

Ärendet avser yttrande över en motion från Kerstin Amelin (V) avseende förslag om att genomföra livscykelanalyser vid investeringar i byggnader samt vid större renoveringar i befintligt bestånd för att kartlägga projektens klimat- och miljöpåverkan. I tillägg ska alla byggnader som byggs av regionen certifieras enligt LEED och/eller Miljöbyggnad och minst uppnå silvernivån.

**Beslutsunderlag**

Förvaltningschefens tjänsteutlåtande  
Remiss Motion 2020:49 av Kerstin Amelin (V) om LCA och miljöcertifiering vid investeringar

**Yrkanden**

Charlotte Broberg (M) yrkar bifall till förvaltningschefens tjänsteutlåtande.

**Beslut**

Fastighets- och servicenämnden beslutar följande:

Förvaltningschefens tjänsteutlåtande (FSN 2020-0575) utgör fastighets- och servicenämndens yttrande över remiss-Motion 2020:49 av Kerstin Amelin (V) om LCA och miljöcertifiering vid investeringsbeslut enligt förslag.

**Särskilt uttalande**

Rolf Lindell (S) anmäler särskilt uttalande från S-ledamöterna (bilaga).  
Kerstin Amelin (V) anmäler särskilt uttalande från V-ledamöterna (bilaga).

**Beslutsexpediering**

Akt

Regionledningskontoret, registrator



**§ 13****Yttrande över remiss Motion 2020:3 av Elinor Odeberg m.fl. (S) om nollvision om vårdrelaterade infektioner - betrakta lokalvården som kärnverksamhet!**

FSN 2020-0130

**Ärendebeskrivning**

Fastighets- och servicenämnden har beretts möjlighet att yttra sig över motion 2020:3 av Elinor Odeberg m.fl. (S) om Nollvision om vårdrelaterade infektioner- betrakta lokalvården som kärnverksamhet!

**Beslutsunderlag**

Förvaltningschefens tjänsteutlåtande  
Remiss Motion 2020:3 av Elinor Odeberg m.fl. (S) om Nollvision om vårdrelaterade infektioner- betrakta lokalvården som kärnverksamhet!

**Yrkanden**

Charlotte Broberg (M) yrkar bifall till förvaltningschefens tjänsteutlåtande.  
Rolf Lindell (S) yrkar att fastighets- och servicenämnden i sitt yttrande ska bifalla motionen.

**Beslut**

Fastighets- och servicenämnden beslutar följande:

Förvaltningschefens tjänsteutlåtande (FSN 2020-0130) utgör fastighets- och servicenämndens yttrande över motion 2020:3 av Elinor Odeberg m.fl. (S) om Nollvision om vårdrelaterade infektioner- betrakta lokalvården som kärnverksamhet!

**Reservation**

Socialdemokraterna reserverar sig mot beslutet.

**Beslutsexpediering**

Akt

Regionledningskontoret, registrator

Fastighets- och servicenämnden

PROTOKOLL  
2021-01-28

FSN 2021-0038

**§ 14**  
**Övrigt****Ärendebeskrivning**

Följande skrivelse har inkommit.

Skrivelse från V gällande Landstingshuset, FSN 2021-0070.

**Beslut**

Fastighets- och servicenämnden beslutar överlämna inkommen skrivelse till förvaltningarna för beredning.

**Beslutsexpediering**

Akt

Fastighets- och servicenämnden

PROTOKOLL  
2021-01-28

FSN 2021-0038

**§ 15****Nästa sammanträde****Ärendebeskrivning**

Fastighets- och servicenämndens nästa sammanträde äger rum torsdagen den 25 februari 2021.



Dokumentet är signerat med Visma Addos tjänst för digital signering.  
Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Undertecknarens identitet är registrerad och listad här nedan.

“Med min signatur bekräftar jag innehållet i ovanstående dokument.”



Serienummer: rWtvsSZsrCMF/Ebl7xwa+w

**Marie Charlotte Broberg**

01-02-2021 14:08



Serienummer: /CHVfCIacfwNMik5i4GgyQ

**ROLF GÖTE LINDELL**

01-02-2021 15:46



Serienummer: QwGH2v60jUmxYxGbxQSTeg

**CLARA WAHREN**

01-02-2021 15:49

Detta dokument är signerat med Visma Addos tjänst för digital signering. Certifikat i detta dokument är säkra och validerade med hjälp av de matematiska hashfunktionerna i originaldokumentet.

Dokumentet är låst för ändringar och har en tidsstämpel med ett certifikat från en pålitlig tredje part. Alla kryptografiska signeringscertifikat är inbäddade i PDF-filen och kan användas för godkännande i framtiden.

#### Hur man verifierar att dokumentet är i original

Detta dokument är skyddat med ett Adobe CDS-certifikat. När du öppnar dokumentet i Adobe Reader ser du att det är certifierat i Visma Addos signeringstjänst. Detta garanterar att innehållet i dokumentet är oförändrat.

Du kan verifiera de kryptografiska signeringscertifikaten i dokumentet med Visma Addos validator på denna webbsida  
<https://vismaaddo.net/WebAdmin/#/NemIdValidation>



Utöver detta dokument kan ett eller flera dokument och bilagor höra till försändelsen.  
Alla dokument i försändelsen är listade nedan. I händelseloggen  
står alla åtgärder som relaterar till signeringen av dokumentet.

## Dokument i försändelsen

### Detta dokument

Protokoll FSN 210128.pdf

Ovanstående dokument och bilagor som lämnats in i signerad form har skickats till alla parter via e-post eller en nedladdningslänk. Undertecknaden är ansvarig för nedladdning och säker lagring av dokument och bilagor.

### Ladda ner dokument

Om du som undertecknare har fått en länk där du kan ladda ner dokumenten kommer den att vara giltig i upp till 10 dagar efter mottagande. Därefter kommer dokumenten att raderas från Visma Addo.

## Händelselogg för dokument

### Händelselogg för dokumentet

2021-02-01 13:54	Underskriftsprocessen har startat
2021-02-01 13:54	En avisering har skickats till Charlotte Broberg
2021-02-01 14:06	Dokumentet öppnades via länken som skickades till Charlotte Broberg
2021-02-01 14:08	Marie Charlotte Broberg har signerat dokumentet Protokoll FSN 210128.pdf via BankID Sverige (Unikt ID: rWtvsSZsrCMF/Ebl7xwa+w)
2021-02-01 14:08	Alla dokument har undertecknats av Charlotte Broberg
2021-02-01 14:08	Underskriftsprocessen har startat
2021-02-01 14:08	En avisering har skickats till Rolf Lindell
2021-02-01 15:40	Dokumentet öppnades via länken som skickades till Rolf Lindell
2021-02-01 15:46	ROLF GÖTE LINDELL har signerat dokumentet Protokoll FSN 210128.pdf via BankID Sverige (Unikt ID: /CHVfCLAcfwNMik5i4GgyQ)
2021-02-01 15:46	Alla dokument har undertecknats av Rolf Lindell
2021-02-01 15:46	Underskriftsprocessen har startat
2021-02-01 15:46	En avisering har skickats till Clara Wahren
2021-02-01 15:47	Dokumentet öppnades via länken som skickades till Clara Wahren
2021-02-01 15:49	CLARA WAHREN har signerat dokumentet Protokoll FSN 210128.pdf via BankID Sverige (Unikt ID: QwGH2v6OjUmxYxGbXQSTeg)
2021-02-01 15:49	Alla dokument har undertecknats av Clara Wahren

### Visma Addo

Visma Consulting • Nørgaardsvej 32 • 2800 Kgs. Lyngby • Denmark  
addo@visma.com • www.visma.dk/addo