

Fastighets- och servicenämnden

PROTOKOLL
2019-04-24

FSN 2019-0012


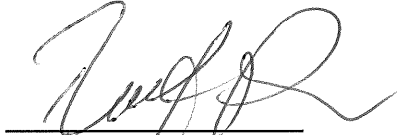
Kl. 15.15 – 16.15

§§25 - 36

Sammanträde med Fastighets- och servicenämnden

Datum för justering av §§ 31 - 32: 2019-04-24

§§ 25 – 30, 33 – 36: 2019-05-07



Charlotte Broberg (M) Rolf Lindell (S)*Plats* Skärgårdssalen, Landstingshuset*Närvarande ledamöter*

Charlotte Broberg (M), ordförande
Jonatan Hedin (KD), 1:e vice ordförande
Rolf Lindell (S), 2:e vice ordförande
Maria Elgstrand (M) ersätter Johan Skog (M)
Daniel Sunesson (C)
Reza Zarenoe (L)
Emilia Pettersson (MP)
Sven-Inge Nylund (S), ej § 32
Carina Paulsson (S), § 32
Lowisa Anderzon (S)
Thomas Magnusson (V)
Katarina Olofsson (SD)

Närvarande ersättare

Lars Rådén (M)
Staffan Olsson (M)
Magnus Persson (C)
Charlotta Schenholm (L)
Yusuf Aydin (KD)
Carina Paulsson (S), ej § 32
Gunnar Lindgren (S)
Joakim Jonsson (S)

Fastighets- och servicenämnden

PROTOKOLL
2019-04-24

FSN 2019-0012

Stefan Buncic (SD)

Övriga närvarande

Anette Henriksson, tf förvaltningschef

Gunnel Forsberg, tf förvaltningschef

Katarina Wästlund, sekreterare

Anna Borgs, politisk sekreterare (M)

Jesper Svensson, politisk sekreterare (L)

Sofia Jöngren, politisk sekreterare (C)

Michaela Hollis, politisk sekreterare (KD)

Lina Ericson, politisk sekreterare (MP)

Johan Tireland, politisk sekreterare (SD)


Ragna Forslund, tf inköpsdirektör

Christina Nilsson, projektledare samlokaliseringsprojektet

Charlotte Viksten, Locum AB

Per-Inge Buskas, Locum AB

Sekreterare



Katarina Wästlund

Ordförande



Justerare
Sign.



Exp. datum

Fastighets- och servicenämnden

PROTOKOLL
2019-04-24

FSN 2019-0012

Meddelande

Protokoll för sammanträde den 2019-04-24 med fastighets- och servicenämnden har justerats.

Bevis/Anslag

Justeringen har tillkännagivits genom anslag på Region Stockholms anslagstavla.

Datum för justeringen

2019-04-24
§§ 31 - 32

Datum för anslags uppsättande

2019-04-25

Datum för anslags nedtagande

2019-05-17

Förvaringsplats för protokollet

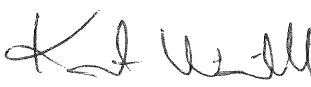
Landstingshuset, RLK kansli

Underskrift



Bevis om anslag

Underskrift



Ordförande

Justerare
Sign.

Exp. datum

Fastighets- och servicenämnden

PROTOKOLL
2019-04-24

FSN 2019-0012

Meddelande

Protokoll för sammanträde den 2019-04-24 med fastighets- och servicenämnden har justerats.

Bevis/Anslag

Justeringen har tillkännagivits genom anslag på Region Stockholms anslagstavla.

Datum för justeringen

2019-05-07
§§ 25 – 30, 33 - 36

Datum för anslags uppsättande

2019-05-08

Datum för anslags nedtagande

2019-05-30

Förvaringsplats för protokollet

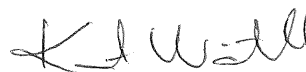
Landstingshuset, RLK kansli

Underskrift



Bevis om anslag

Underskrift



Ordförande

Justerare
Sign.

Exp. datum

Innehållsförteckning

- § 25 Val av justerare och justeringsdag
- § 26 Information från serviceförvaltningens förvaltningschef
- § 27 Ärenden för kännedom till fastighets- och servicenämnden 2019
- § 28 Delegationsbeslut för anmälan till fastighets- och servicenämnden 2019
- § 29 Månadsrapport per februari 2019 för fastighets- och servicenämnden avseende fastighetsverksamheten
- § 30 Månadsrapport per februari 2019 för fastighets- och servicenämnden avseende serviceförvaltningen
- § 31 Delegation att besluta gällande lokalt samordnade upphandlingar
- § 32 Inleda och genomföra lokalt samordnad upphandling avseende konsulttjänster inom strategi och management samt ekonomiska och finansiella tjänster
- § 33 Flytt av tjänster inom FM, inköp och kommunikation till serviceförvaltningen
- § 34 Datum för nämndsammanträde i juni
- § 35 Övrigt
- § 36 Nästa sammanträde

Fastighets- och servicenämnden

PROTOKOLL
2019-04-24

FSN 2019-0012

§ 25**Val av justerare och justeringsdag samt närvarorätt****Ärendebeskrivning**

1. Charlotte Broberg (M) ordförande och Rolf Lindell (S) andre vice ordförande utses till justerare samt att protokollet justeras måndagen den 7 maj 2019.

Ordförande



Justerare

Sign.



Exp. datum

§ 26**Information från serviceförvaltningens
förvaltningschef**

Information lämnas om

- Ny förvaltningschef serviceförvaltningen – Ola Fagerstedt
- Pågående arbete
- Resultat serviceförvaltningen mars 2019
- Överföring av verksamhet 2019 – organisation december 2019
- Samlokaliseringsprojektet

Informationen läggs till handlingarna.

Fastighets- och servicenämnden

PROTOKOLL
2019-04-24

FSN 2019-0012

§ 27**Ärenden för kännedom till fastighets- och servicenämnden 2019**

FSN 2019-0008

Ärendebeskrivning

Förteckning över ärenden som anmäls för kännedom vid fastighets- och servicenämndens sammanträde den 24 april 2019.

Tjänstemannayttrande

Yttrande den 8 mars 2019 till Myndigheten för digital förvaltning – Förslag till föreskrifter om strukturerade elektroniska format och elektroniskt översändande av fakturor, FSN 2019-0021

Ärendet läggs till handlingarna.

Ordförande

Justerare
Sign.

Exp. datum

§ 28**Delegationsbeslut för anmälan till fastighets- och servicenämnden 2019**

FSN 2019-0017

Ärendebeskrivning

Anmälan till fastighets- och servicenämnden den 24 april 2019 av beslut som fattats med stöd av delegation

1. Serviceverksamheten

Beslut: FSN 2019-022-24, FSN 2019-0022-25, FSN 2019-0022-26, FSN 2019-0022-27, FSN 2019-0022-28, FSN 2019-0022-29, FSN 2019-002-30, FSN 2019-0022-31, FSN 2019-0022-32, FSN 2019-0022-33, FSN 2019-0022-35, FSN 2019-0022-36, FSN 2019-0022-37, FSN 2019-0022-38, FSN 2019-0022-39, FSN 2019-0022-40, FSN 2019-0022-41, FSN 2019-0022-42, FSN 2019-0022-43, FSN 2019-0022-44, FSN 2019-0022-45, FSN 2019-0022-46, FSN 2019-0022-47, FSN 2019-0022-48, FSN 2019-0022-49, FSN 2019-0022-50, FSN 2019-0022-51, FSN 2019-0022-52, FSN 2019-0022-53, FSN 2019-0022-54, FSN 2019-0022-55, FSN 2019-0022-56, FSN 2019-0022-57, FSN 2019-0022-58, FSN 2019-0022-59, FSN 2019-0022-60, FSN 2019-0022-61, FSN 2019-0022-62, FSN 2019-0022-63, FSN 2019-0022-64, FSN 2019-0022-65, FSN 2019-0022-66, FSN 2019-0022-67, FSN 2019-0022-68, FSN 2019-0022-69, FSN 2019-0022-70, FSN 2019-0022-71, FSN 2019-0022-72, FSN 2019-0022-73, FSN 2019-0022-74, FSN 2019-0022-75, FSN 2019-0022-76, FSN 2019-0022-77, FSN 2019-0022-78, FSN 2019-0022-80, FSN 2019-0022-81, FSN 2019-0022-85, FSN 2019-0022-86, FSN 2019-0022-87, FSN 2019-0022-88, FSN 2019-0022-89, FSN 2019-0022-90, FSN 2019-0022-91, FSN 2019-0022-94, FSN 2019-0022-95, FSN 2019-0022-96, FSN 2019-0022-97, FSN 2019-0022-98, FSN 2019-0022-99, FSN 2019-0022-100, FSN 2019-0022-101, FSN 2019-0022-102, FSN 2019-0022-103, FSN 2019-0022-104, FSN 2019-0022-105, FSN 2019-0022-106, FSN 2019-0022-107, FSN 2019-0022-108, FSN 2019-0022-109, FSN 2019-0022-110, FSN 2019-0022-111, FSN 2019-0022-112, FSN 2019-0022-113, FSN 2019-0022-114, FSN 2019-0022-115, FSN 2019-0022-116, FSN 2019-0022-117, FSN 2019-0022-118, FSN 2019-0022-119, FSN 2019-0022-120, FSN 2019-0022-121, FSN 2019-0022-122, FSN 2019-0022-123, FSN 2019-0022-124, FSN 2019-0022-125, FSN 2019-0022-126, FSN 2019-0022-127, FSN 2019-0022-128, FSN 2019-0022-129, FSN 2019-0022-130, FSN 2019-0022-131, FSN 2019-0022-132

Ordförande

Justerare
Sign.

Exp. datum

Fastighets- och servicenämnden

PROTOKOLL
2019-04-24

FSN 2019-0012

2. Fastighetsverksamheten

Beslut: RS 2019-0005-4, FSN 2019-0025-1, FSN 2019-0024-1, LS 2016-1503-6, FSN 2019-0034-1, FSN 2019-0031-1, FSN 2019-0033-1, FSN 2019-0043-1, FSN 2019-0045-1, FSN 2019-0046, FSN 2019-0035-1, FSN 2019-0036-1, FSN 2019-0037-1, FSN 2019-0038-1, FSN 2019-0030-1, FSN 2019-0053-1, FSN 2019-0058-1, FSN 2019-0059-1, FSN 2019-0060-1, FSN 2019-0061-1

Besluten läggs till handlingarna

Ordförande

Justerare
Sign.

Exp. datum

§ 29**Månadsrapport per februari 2019 för fastighets- och servicenämnden avseende fastighetsverksamheten**

FSN 2019-0029

Ärendebeskrivning

Månadsrapport per februari 2019 för fastighets- och servicenämnden avseende fastighetsverksamheten.

Beslutsunderlag

Månadsrapport per februari 2019 för fastighets- och servicenämnden avseende fastighetsverksamheten
Styrelsebeslut Locum AB 2019-04-24 – Ärende 06

Yrkanden

Ordföranden Charlotte Broberg (M) yrkar bifall till förslag i förvaltningschefens tjänsteutlåtande den 11 april 2019.

Beslut

Fastighets- och servicenämnden beslutar följande.

Månadsrapport per februari 2019 för fastighets- och servicenämnden avseende fastighetsverksamheten godkänns.

Expedieras till

Akten

§ 30**Månadsrapport per februari 2019 för fastighets- och servicenämnden avseende serviceförvaltningen**

FSN 2019-0047

Ärendebeskrivning

Månadsrapport per februari 2019 för fastighets- och servicenämnden avseende serviceförvaltningen.

Beslutsunderlag

Förvaltningschefens tjänsteutlåtande den 28 mars 2019
Månadsrapport per februari 2019 för fastighets- och servicenämnden avseende serviceförvaltningen
Bilaga månadsrapport SF IT
Bilaga månadsrapport Berga naturbruksgymnasium

Yrkanden

Ordföranden Charlotte Broberg (M) yrkar bifall till förslag i förvaltningschefens tjänsteutlåtande den 28 mars 2019.

Beslut

Fastighets- och servicenämnden beslutar följande.

Månadsrapport per februari 2019 för fastighets- och servicenämnden avseende serviceförvaltningen godkänns.

Expedieras till

Akten

§ 31**Delegation att besluta gällande lokalt samordnade upphandlingar**

FSN 2019-0039

Ärendebeskrivning

Delegation till regionens inköpsdirektör att för fastighets- och servicenämndens räkning fatta erforderliga beslut avseende föreslagna lokalt samordnade upphandlingar.

Beslutsunderlag

Förvaltningschefens tjänsteutlåtande den 8 april 2019

Delegation/fullmakt ska gälla följande lokalt samordnade upphandlingar 2019

Delegation att besluta gällande lokalt samordnade upphandlingar

Yrkanden

Ordföranden Charlotte Broberg (M) yrkar bifall till förslag i förvaltningschefens tjänsteutlåtande den 20 mars 2019.

Beslut

Fastighets- och servicenämnden beslutar följande.

1. Genom delegation ger regionledningskontorets inköpsdirektör i uppdrag att på fastighets- och servicenämndens vägnar fatta nödvändiga beslut för samtliga lokalt samordnade upphandlingar, där fastighets- och servicenämnden enligt föreliggande förslag ska delta.
2. Förvaltningschefen för serviceförvaltningen ges i uppdrag att för fastighets- och servicenämndens räkning underteckna delegationshandling.
3. Beslutet justeras omedelbart.

Expedieras till

Akten

Region Stockholms inköpsdirektör

Ordförande



Justerare

Sign.



Exp. datum

§ 32**Inleda och genomföra samordnad upphandling avseende konsulttjänster inom strategi och management samt ekonomiska och finansiella tjänster**

FSN 2019-0040

Ärendebeskrivning

Förslag till beslut att inleda och genomföra lokalt samordnad upphandling avseende konsulttjänster inom strategi och management samt ekonomiska och finansiella tjänster.

Beslutsunderlag

Förvaltningschefens tjänsteutlåtande den 8 april 2019.

Yrkanden

Ordföranden Charlotte Broberg (M) yrkar bifall till förslag i förvaltningschefens tjänsteutlåtande den 8 april 2019.

Katarina Olofsson (SD) yrkar bifall till eget förslag om tilläggsbeslut.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om bifall eller avslag till förslag i förvaltningschefens tjänsteutlåtande och finner att fastighets- och servicenämnden beslutar bifalla förslaget.

Ordföranden frågar sedan om bifall eller avslag på förslag på tilläggsbeslut från SD och finner att fastighets- och servicenämnden beslutar avslå förslaget.

Beslut

Fastighets- och servicenämnden beslutar följande.

1. Upphandling avseende konsulttjänster inom strategi och management samt ekonomiska och finansiella tjänster ska genomföras i enlighet med förvaltningschefens tjänsteutlåtande.
2. Förvaltningschefen för serviceförvaltningen ger i uppdrag att för fastighets- och servicenämndens räkning, samt på uppdrag av de nämnder och bolag som väljer att omfattas, genomföra upphandlingen avseende konsulttjänster inom strategi och management samt ekonomiska och finansiella tjänster.
3. Förvaltningschefens delegation att genomföra upphandlingen inkluderar att fastställa upphandlingsdokument och fatta tilldelningsbeslut samt att teckna avtal för fastighets- och servicenämndens räkning.

Fastighets- och servicenämnden

PROTOKOLL
2019-04-24

FSN 2019-0012

4. Beslutet justeras omedelbart.

Jäv

Sven-Inge Nylund (S) anmäler jäv och deltar inte i beslutet.

Reservation

Katarina Olofsson (SD) anmäler reservation till förmån för eget förslag om tilläggsbeslut.

Expedieras till

Akten

Samtliga nämnder och bolag

Regionledningskontoret Inköp

Ordförande



Justerare

Sign.



Exp. datum



Inleda och genomföra lokalt samordnade upphandling avseende konsulttjänster inom strategi och management samt ekonomiska och finansiella tjänster

Under de senaste mandatperioderna har flertalet rapporter från externa bedömare som advokatbyrån Setterwalls och interna så som Revisorskollegiet påpekat de stora bristerna som tidigare ramupphandlingar innefattat.

Det är positivt att ett större grepp har tagits kring företeelsen med taktisk prissättning som leder till högre slutpriser än förväntat. Däremot återstår det att följa upp i kommande utvärderingar hur pass lyckat den nya tillvägagångssättet kommer att bli.

Samtidigt är vi oroade över den fortsatta förekomsten av företag som tidigare har varit upphandlade – och blivit kritiserade för ett bristfälligt underlag vid faktureringar och därtill stora oklarheter kring vilken ”kompetensnivå” som i själva verket har utfört arbetet. Än oroande är scenariot när lägre (billigare) kompetensnivåer utför själva arbetet medan de högre (dyrare) nivåerna i praktiken enbart ”skriver under” underlaget – vilket trissar upp slutpriset för Region Stockholm. Här anser vi att Region Stockholm behöver tillämpa en fördjupad granskning för att kartlägga på vilken nivå som merparten av arbetet med ett avrop har genomförts – för att således genomföra en korrekt fakturering.

Slutligen ser vi med oro på hur tidigare konsultbolag som tydligt har misskött sig, återigen ges möjligheten att få stora avrop och därigenom kontrakt med det offentliga. Möjligheten bör således undersökas att svartlista konsultbolag som vid tidigare granskningar har fått kraftiga anmärkningar.

att uppföljande granskning med ett utökat antal åtgärder så som fokus på fysiska stickprov med mera, där så är möjligt, ska ske av konsulternas kompetensnivå vid avrop.

att Region Stockholm ställer högre krav på referenser och att referenser utgör en större del av utvärderingskriterierna.

CTA

Fastighets- och servicenämnden

PROTOKOLL
2019-04-24

FSN 2019-0012

§ 33**Flytt av tjänster inom FM, inköp och kommunikation till serviceförvaltningen**

FSN 2019-0041

Ärendebeskrivning

Flytt av tjänster inom FM (facility management), inköp och kommunikation till serviceförvaltningen.

Beslutsunderlag

Förvaltningschefens tjänsteutlåtande den 27 mars 2019

Yrkanden

Ordföranden Charlotte Broberg (M) yrkar bifall till förslag i förvaltningschefens tjänsteutlåtande den 27 mars 2019.

Beslut

Fastighets- och servicenämnden beslutar följande.

Tjänster inom FM (facility management), inköp och kommunikation flyttas till serviceförvaltningen per den 1 juni 2019.

Expedieras till

Akten

Samtliga nämnder och bolag

Regionledningskontoret Inköp

Regionledningskontoret Kommunikation

Regionledningskontoret Administrativ chef

Ordförande



Justerare

Sign.



Exp. datum

Fastighets- och servicenämnden

PROTOKOLL
2019-04-24

FSN 2019-0012

§ 34**Datum för nämndsammanträde i juni**

FSN 2019-0056

Ärendebeskrivning

Nytt datum för nämndsammanträde i juni 2019.

Beslutsunderlag

Förvaltningschefens tjänsteutlåtande den 8 april 2019

Yrkanden

Ordföranden Charlotte Broberg (M) yrkar bifall till förslag i förvaltningschefens tjänsteutlåtande den 8 april 2019.

Beslut

Fastighets- och servicenämnden beslutar följande.

Nämndens sammanträde i juni hålls den 12 juni 2019.

Expedieras till

Akten

Ordförande

Justerare
Sign.

Exp. datum

Fastighets- och servicenämnden

PROTOKOLL
2019-04-24

FSN 2019-0012

§ 35

Övrigt

Följande frågor anmäls

- Arvode till Locums styrelse
- Fastighetsomställningsberedningen - information

Ordförande



Justerare
Sign.



Exp. datum

Fastighets- och servicenämnden

PROTOKOLL
2019-04-24

FSN 2019-0012

§ 36

Nästa sammanträde

Nästa sammanträde med fastighets- och servicenämnden äger rum onsdagen den 15 maj 2019.

Ordförande



Justerare
Sign.



Exp. datum